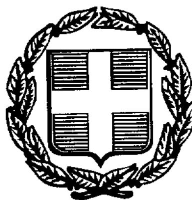





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 628

22 Ιουλίου 1997


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ29/οικ/18432/ΠΣΚ/967 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου Ν. Θεσσαλονίκης στα 59α, 160 γ και 142ε οικοδομικά τετράγωνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α΄) «Περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄).

3. Τις διατάξεις του 183/1996 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α΄) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α΄) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α΄).

5. Την απόφαση 21/31.3.1995 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.5.95).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α΄) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄).

7. Την υπ' αριθ. 294/1.4.1997 (της 12ης Συνεδρίας) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

8. Την αριθ. 170/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σίνδου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου Ν. Θεσσαλονίκης στα 59α, 160γ και 142ε οικοδομικά τετράγωνα με:

α) Την κατάργηση της πεζοδρόμησης τμήματος της οδού ΟΧΙ και την διαπλάτυνσή του σε βάρος του 59α Ο.Τ.

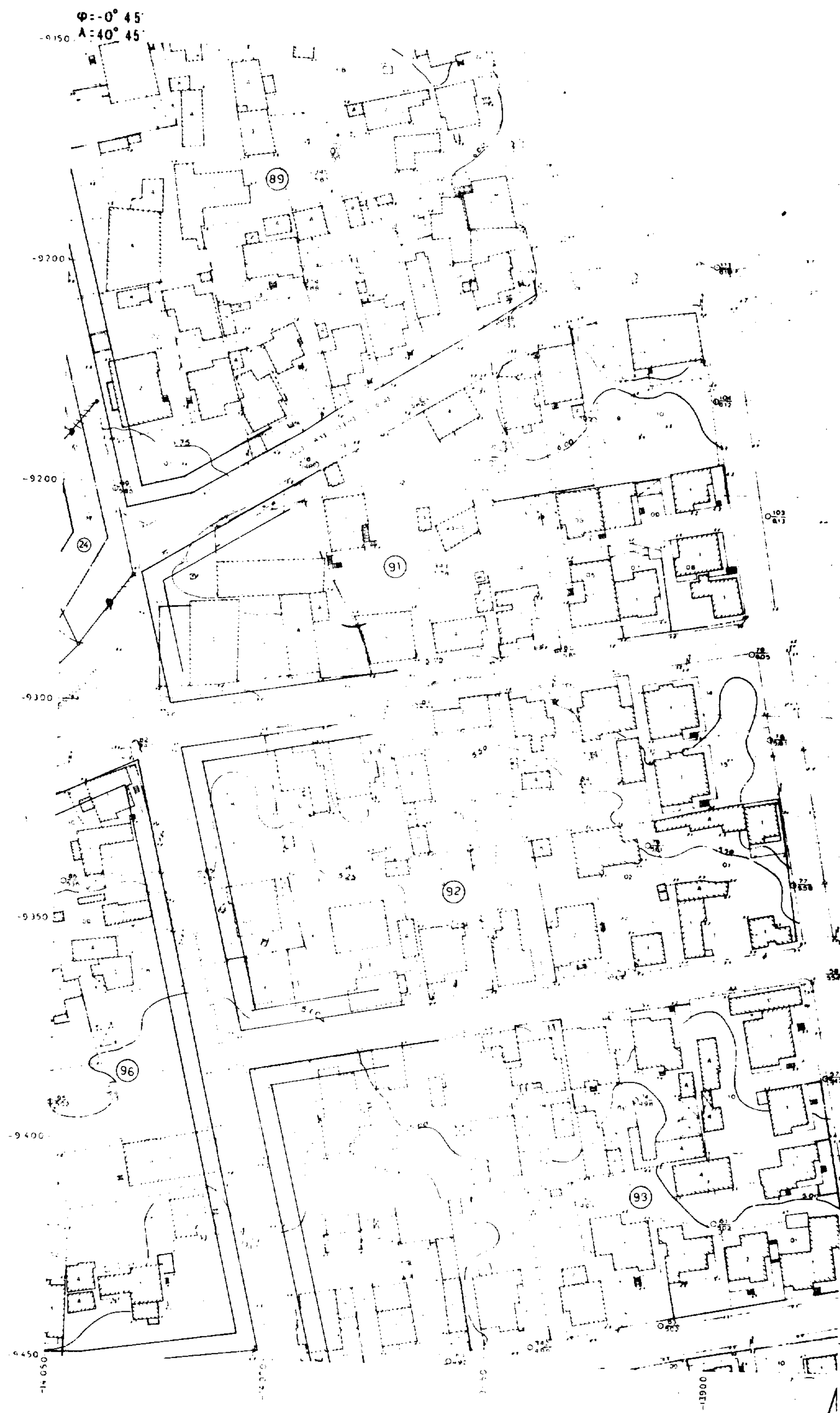
β) Τον αποχαρακτηρισμό των 142ε και 160γ Ο.Τ. από χώρους παιδικού Σταθμού και Πνευματικού Κέντρου και τον επαναχαρακτηρισμό τους αντίστοιχα σε χώρους Πνευματικού Κέντρου και Παιδικού Σταθμού, όπως φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

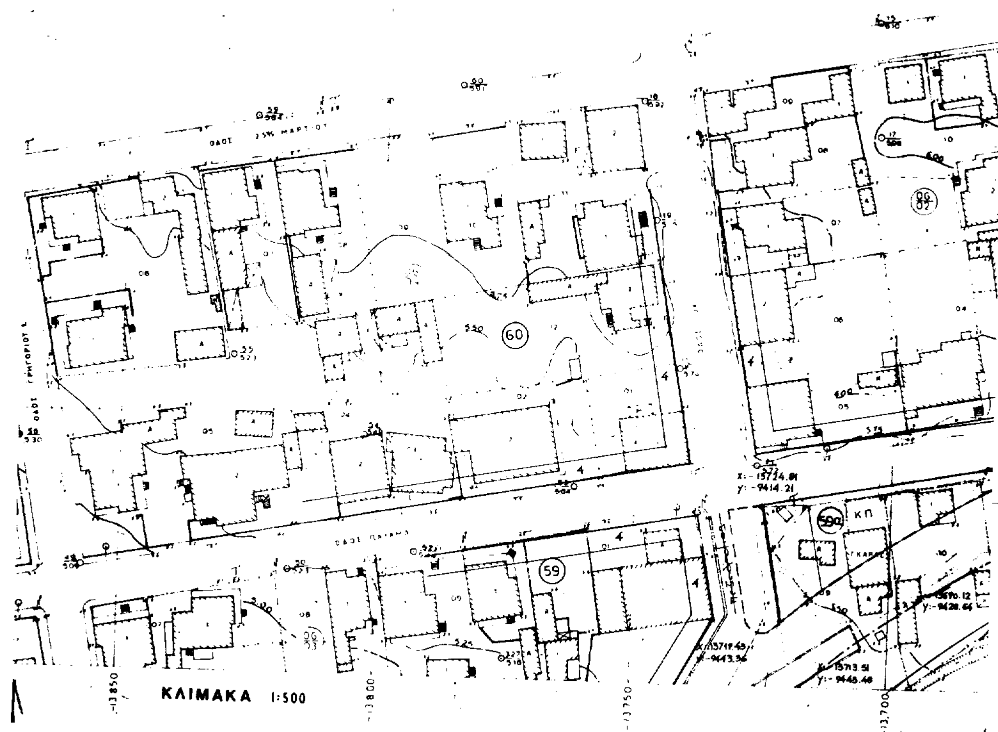
Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



φ=-0° 45'
λ=40° 45'
89
91
92
93
96
24

# ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΝΔΟΥ

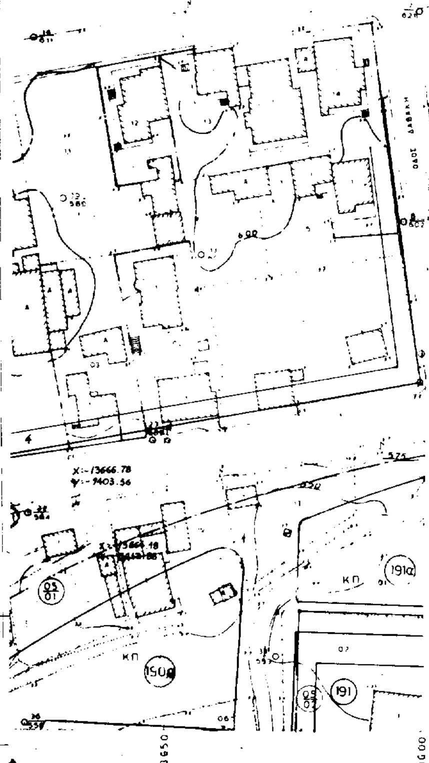




ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29 / αρ. 18452/ΠΣΚ.967/97 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης ...

Θεσσαλονίκη 22-5-1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

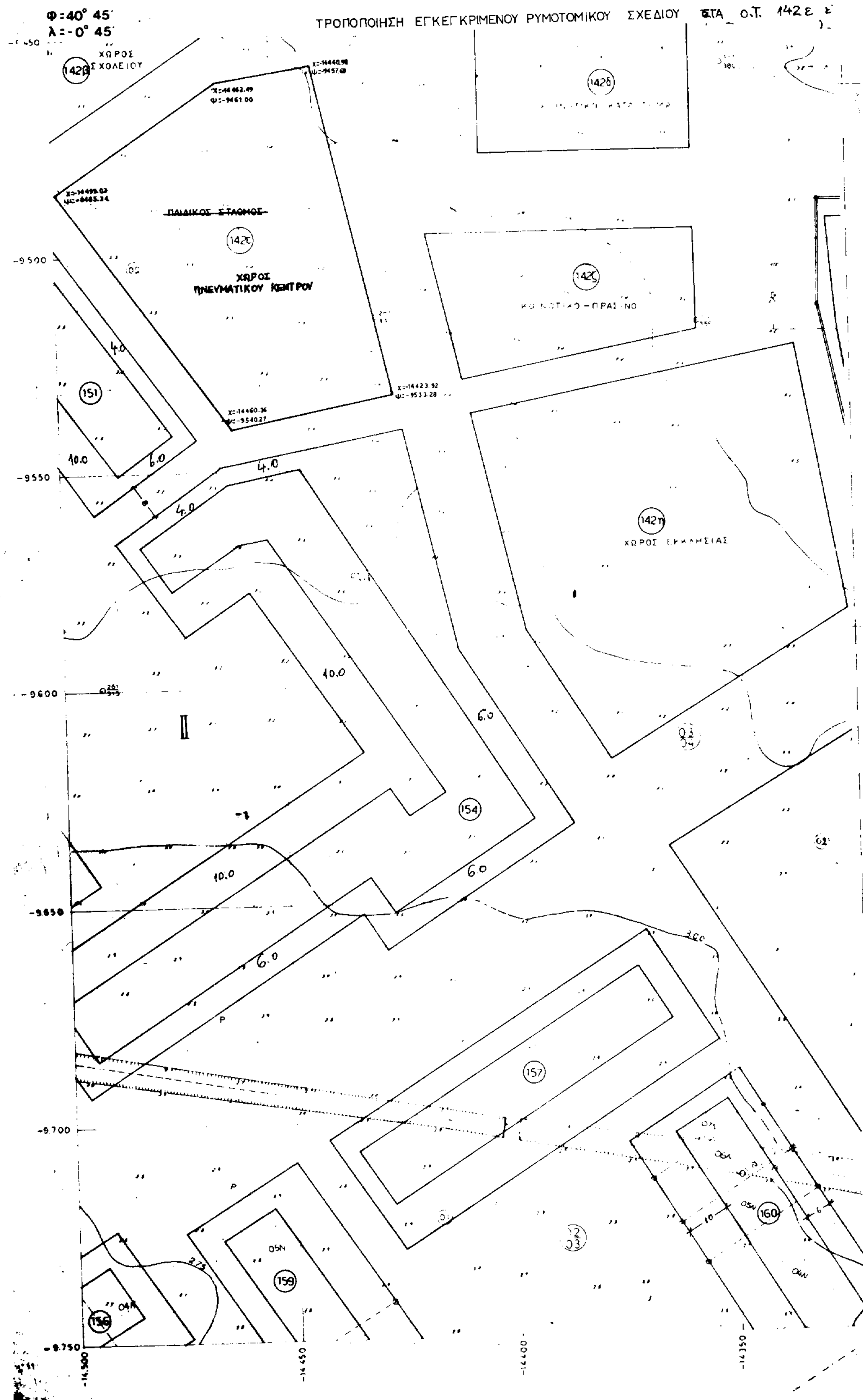



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΔΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

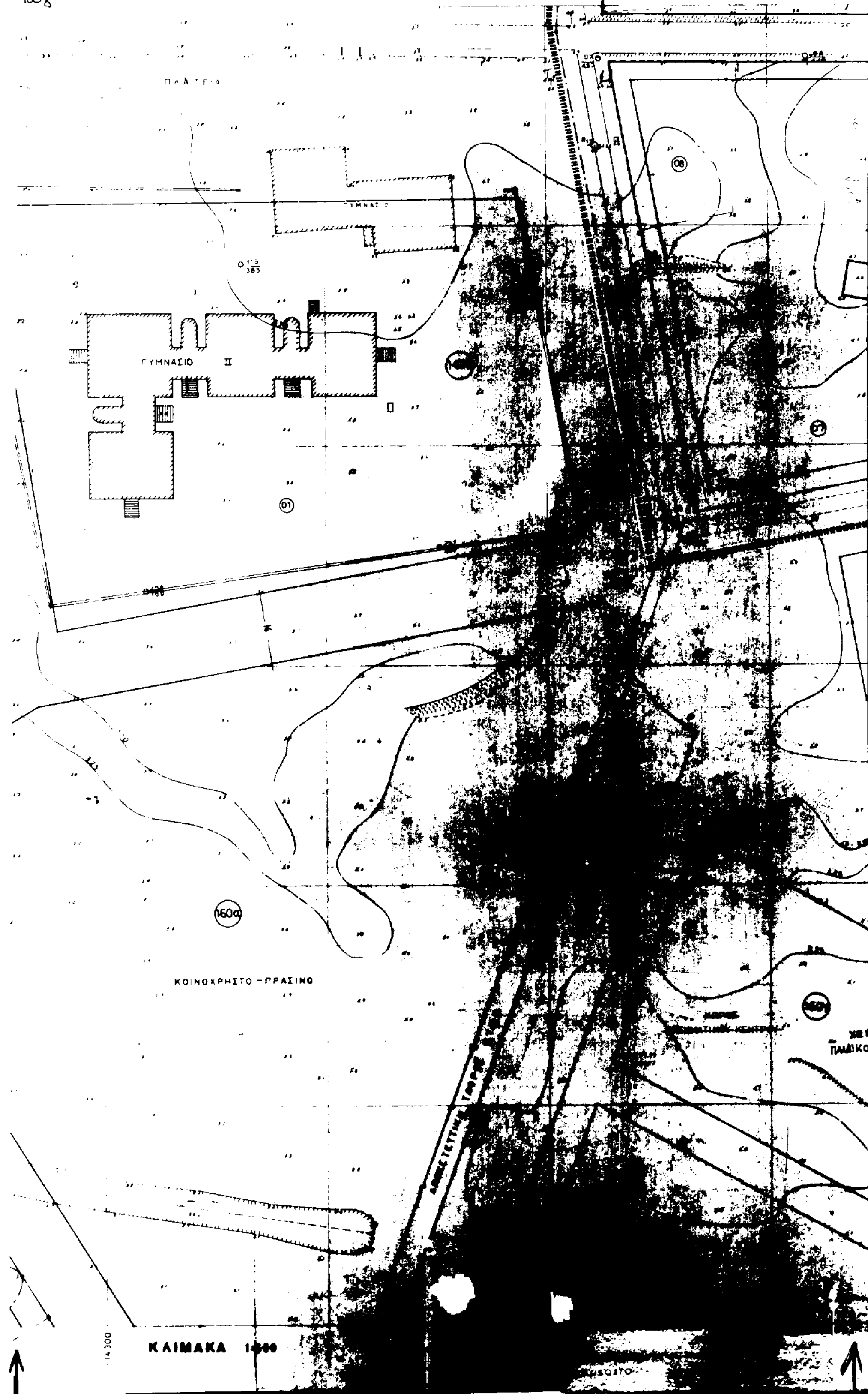
| | |
|---|---|
| ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 | ΑΡΙΘ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1 |
| ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ: | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: |
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ | Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ<br>ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 30-05-96 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 30-05-96 |
| *Εγκρίθηκε* | |

Κ


Φ:40° 45'
λ:-0° 45'
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΓΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 142ε
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
142β
142δ
142ζ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
142ς
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ-ΠΡΑΣΙΝΟ
142η
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
151
154
157
159
160
156
-9500
-9550
-9600
-9650
-9700
-9750
-14500
-14450
-14400
-14350

# ΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΝΔΟΥ

160γ



ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΣΥΝΤΟΥΣΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ 10

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 10945 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικών και κτιριακών τμημάτων στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Τα Ν.Δ. 797/1971 «Περί Κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1993 Δ/γμα «Περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την αρ. 12/92 πράξη όπως συντάχθηκε από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκε με την αρ. 3901/91 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

5. Την αρ 43/93 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής, εφαρμογή του σχεδίου για τη διάνοιξη της οδού Απ. Αποστολίδη, όπως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκε στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ της ιδιοκτησίας αρ. (18), με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Κληρονόμους της Βαΐτσας Σταμούδη, το ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων εκατόν εβδομήντα πέντε δρχ. (1.941.175), με το υπ' αριθ. 36434/17.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Κομοτηνή, 26 Ιουνίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΡΙΕΛΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ